



Déclaration de projet emportant mise en comptabilité du plan local d'urbanisme intercommunal du secteur Sud Opalien

Extension de la Maison Médicale sur la commune
de Groffliers

Résumé non technique

Vu pour être annexé à la délibération
Du conseil communautaire n° 2025-48
En date du 27 février 2025
Fait à Montreuil-sur-mer

Janvier 2025

Le Président



SOMMAIRE

SOMMAIRE	2
Objet de la procédure	3
SYNTHESE DE L'ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT.....	6
I. Topographie	6
II. Pédologie et géologie	6
III. Ressource en eau.....	7
IV. Climat.....	8
V. Risques.....	9
1. Ambiance sonore.....	9
2. Risques naturels	9
i. Aléa de retrait-gonflement des argiles.....	9
ii. Risque inondation.....	10
3. Risques technologiques.....	11
a. Risques technologiques	11
b. Servitudes	11
VI. Milieu naturel	12
1. Habitats naturels	12
2. Agriculture	13
3. Zones naturelles	14
4. Conclusions de l'étude écologique Faune, Flore et Habitats	21
VII. Paysage et patrimoine	22
VIII. Déchets.....	23
IX. Synthèse	23
IMPACTS DU PROJET ET MESURES POUR L'ENVIRONNEMENT.....	25
I. Milieu physique et ressource en eau	25
II. Services écosystémiques	26
III. Climat et déplacements.....	30
IV. Risques.....	31
V. Milieux naturels.....	31
VI. Agriculture	32
VII. Paysage et patrimoine	33
VIII. Déchets.....	33

OBJET DE LA PROCEDURE

Dans le cadre de l'aménagement de son territoire, la commune de Groffliers souhaite réaliser une extension de la maison médicale au sein de son territoire. Pour la commune de Groffliers, c'est la Communauté d'Agglomération des deux Baies en Montreuillois, qui est compétente en matière de planification. La présente procédure est donc menée par l'intercommunalité.

A ce titre, la Communauté d'Agglomération des deux Baies en Montreuillois a délibéré sur le lancement de cette procédure de déclaration de projet. Ce projet entraîne la mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Communauté de Communes Opale Sud, approuvé le 12 juillet 2018.

L'objectif de cette procédure est de classer une partie de la parcelle B115 (environ 0,17 Ha) en zone UE afin de permettre l'extension de la maison de santé au sein de la commune de Groffliers. Cette parcelle était initialement classée en zone naturelle soumise aux dispositions de la loi littoral (NI). De plus, le projet de territoire approuvé en 2019 soutenait la volonté de développer le territoire comme un pôle de santé et de service d'excellence. L'extension de cette maison médicale permettra également de conforter la tradition hospitalière du territoire en lien avec Berck-sur-Mer.

Ce projet présente une utilité publique, étant donné que l'équipement exerce des missions et activités relevant de l'ordre de la santé publique. La réalisation du projet s'inscrit dans la continuité du plan d'action gouvernemental relatif au regroupement des professionnels de santé, lequel vise à doter la France de 4000 maisons de santé pluriprofessionnelles à horizon 2027.

Le site concerné par le projet est contigu au terrain supportant la MSP existante, ce qui permet de renforcer le site de l'équipement plutôt que de délocaliser.



Source : GoogleMaps

L'équipement de santé s'inscrit dans un ensemble urbanisé dominé par des activités économiques : société de transport, concession automobile et garage, centre d'affaire ... Cet ensemble est classé en zone UE au plan de zonage, lequel répond à la vocation de zone économique.

En outre, l'équipement existant est situé en vis-à-vis des zones urbaines mixtes à dominante habitat, route de Verton et route de Berck. Le site du projet bénéficie de la même manière de cette localisation, étant contigu à la maison de santé pluriprofessionnelle. Toutefois, il ne bénéficie pas du même classement au plan de zonage. En effet, il est identifié en zone NI, traduisant la zone naturelle en commune soumise à la loi Littoral, étant donné le fait qu'il soit aujourd'hui non bâti.

En voisinage du site du projet, est présent un habitat en vis-à-vis de la route de Verton, identifié en zone urbaine mixte UD (cœurs de bourgs ruraux, secteurs pavillonnaires récents, zones urbaines périphériques). Le site est de même voisin proche d'espaces agricoles, identifiés dans le même ensemble naturel littoral (NI).

La maison de santé pluriprofessionnelle se situe aux abords de l'axe de la D940 (route de Berck), et au croisement de la route de Verton. La D940 constitue un axe structurant permettant de rallier des pôles du département tels que Berck-sur-Mer et Boulogne-sur-Mer, mais aussi joindre rapidement les axes autoroutiers (A16). Il assure en outre une desserte immédiate dans le territoire limitrophe de la Somme. La route de Verton rallie directement Verton, voisine de Groffliers, et rejoint rapidement les axes D142 et D143 qui desservent en profondeur le territoire rétro-littoral et l'arrière-pays.

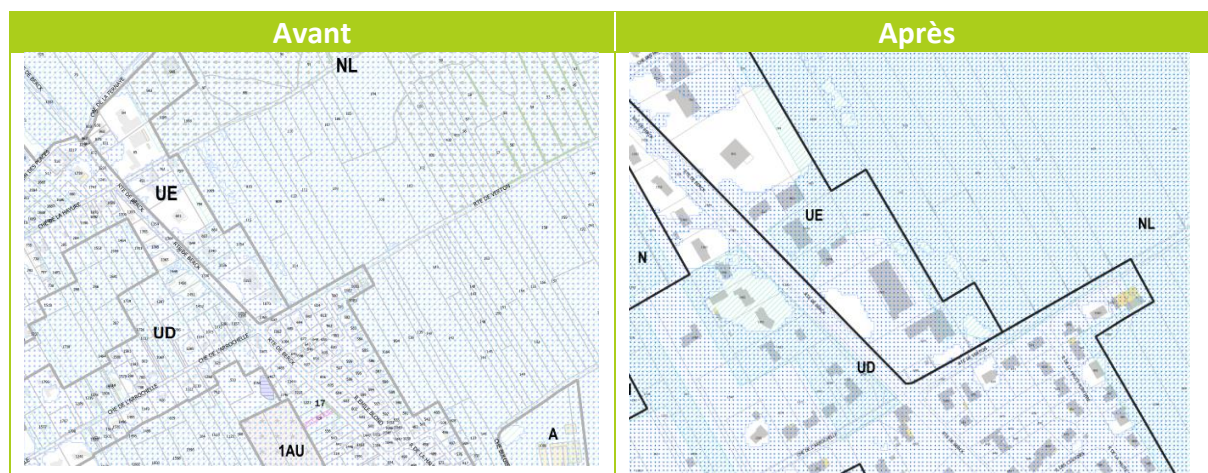
La maison de santé est, de fait, aisément et rapidement accessible.



Source : Cartographie Urbycom



Source : Cartographie Urbycom



SYNTHESE DE L'ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT

I. Topographie

Le territoire de la commune de Groffliers dispose d'une topographie variant de 2,5 m à 12,5 m d'altitude, à l'ouest de la commune. La zone urbaine est située à l'est de la commune à une altitude globale de 5 m d'altitude.

La parcelle faisant l'objet de cette procédure est située à une altitude inférieure à 5m.



Source : Cartographie Urbycom

II. Pédologie et géologie

D'après le BRGM, les formations suivantes sont présentes sur le territoire communal :

- Formation du Marquenterre de type argiles et sables

L'emprise de la zone concernée par la déclaration de projet est essentiellement située sur des formations du Marquenterre de type argile et sable.

III. Ressource en eau

La commune de Groffliers se situe dans le bassin versant Artois-Picardie. Elle est située sur le littoral de la Baie d'Authie. Elle est traversée par un réseau hydrographique continu. Parmi ces cours d'eau, sont présents le cours d'eau du Fliers et le ruisseau de la Course.

Des zones à dominante humide recensées par le SDAGE Artois-Picardie sont présentes autour de ce réseau hydrographique et recouvrent la quasi-totalité de la commune.

La parcelle faisant l'objet de cette procédure de déclaration de projet se situe entièrement au sein d'une zone à dominante humide recensée par le SDAGE Artois-Picardie.



Source : Cartographie Urbycom

Aucun élément de protection de la ressource en eau potable n'est recensé au sein du territoire communal. La commune de Groffliers est située à distance des captages d'eau potable du territoire ainsi que de leurs périmètres de protection et aire d'alimentation. En effet, les objets de cette déclaration de projet sont situés à plus de 4 km de ces éléments de protection de la ressource en eau.



Source : Cartographie Urbycom

Le site du projet a fait l'objet d'une étude de définition et délimitation de zone humide. Cette étude est annexée à la présente évaluation environnementale. L'inventaire botanique a été effectué le 15 juin 2023 et les sondages pédologiques le 19 juin 2023. La zone d'étude reprend l'ensemble de la parcelle B115, soit 1,27Ha.

Les investigations de terrain ont montré que :

- Deux habitats de zone humide ont été identifiés pour une superficie de 700 m² ;
- Les sondages pédologiques identifient des sols de zones humides sur une surface de 1,1 ha.

Conformément aux critères pédologiques et botaniques décrits dans l'arrêté du 24 juin 2008, modifié en 2009, une zone humide d'environ 1,1 ha a été identifiée et délimitée.

IV. Climat

La commune est concernée par un climat de type océanique, avec des températures douces et une pluviométrie relativement abondante. Les températures sont douces avec des maximums relevés entre les mois de juin et septembre et des minimums relevés durant les mois d'hiver, entre décembre et février. La température moyenne est d'environ 13°C.

V. Risques

1. Ambiance sonore

La commune de Groffliers est concernée par ce type de nuisance au nord de la D940. Le sud de la commune n'est pas concerné par ce type de nuisance.

La parcelle B115 est située à plus de 70 mètres de la D 940 dont la partie la plus proche est classée de niveau 4. Ce classement implique une délimitation de 30 mètres de part et d'autre de la voie.



Source : Cartographie Urbycom

Groffliers							Code INSEE :	62390
ID_SCE	NOM	CATEGORIE	DEBUT (COMMUNE)	FIN (COMMUNE)	DEBUT (VOIE)	FIN (VOIE)	TISSU	LONG_M
RD_2238	D940	3	Groffliers	Berck / Groffliers	D940 - RTE DE BERCK	D940 / D940 - RTE DE BERCK	Ouvert	730
RD_2239	D940	4	Groffliers	Groffliers	D142E2 - RTE DE VERTON / D940 - RTE DE BERCK / NC - CHE DE L'ARROCHELLE	D940 - RTE DE WABEN	Ouvert	1 652
RD_2240	D940	4	Groffliers	Groffliers	D940 - RTE DE BERCK	D142E2 - RTE DE VERTON / D940 - RTE DE BERCK / NC - CHE DE L'ARROCHELLE	Ouvert	605
RD_2241	D940	3	Groffliers	Waben / Groffliers	D940 - RTE DE WABEN	D940 - RTE DE WABEN	Ouvert	249

2. Risques naturels

i. Aléa de retrait-gonflement des argiles

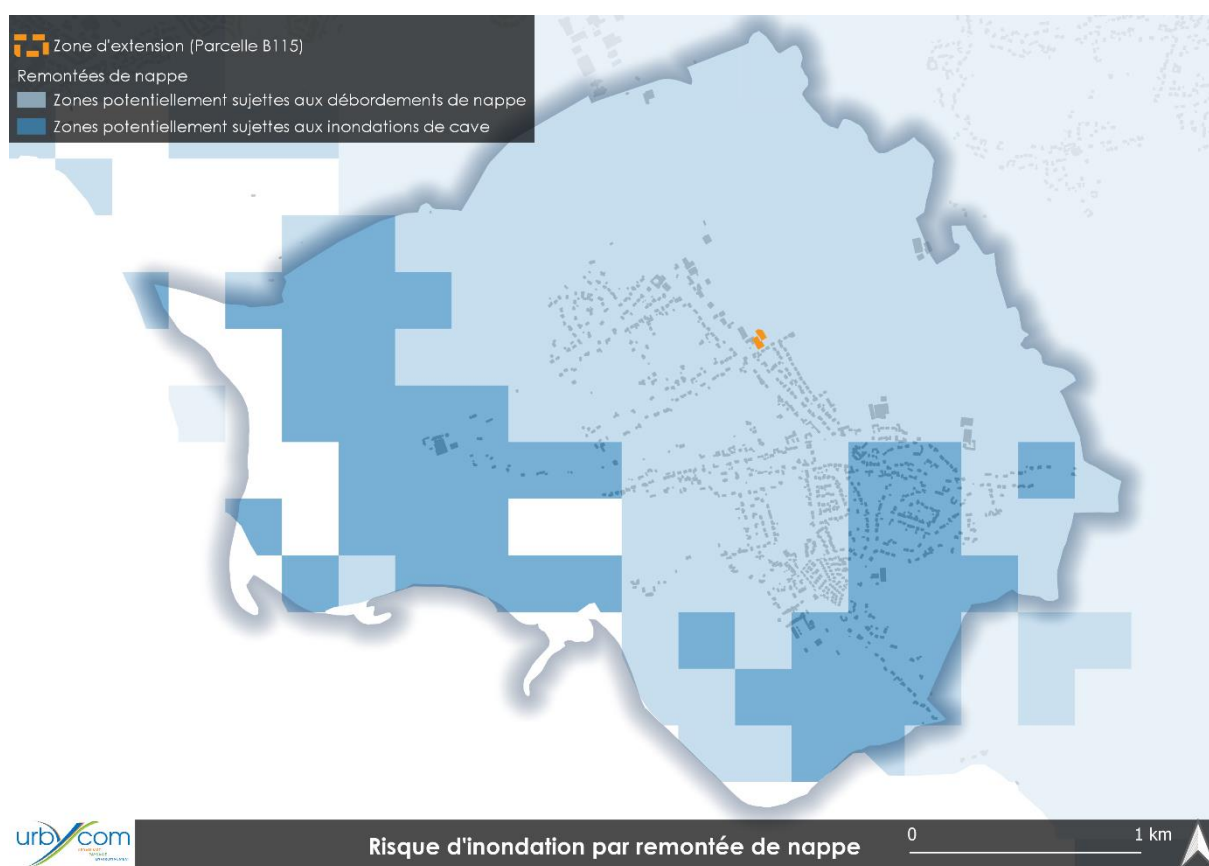
La commune de Groffliers est localisée sur un sol composé de dunes et de formations du Marquenterre de type sable et/ou argiles. Du fait de ces fortes proportions de sables, la commune n'est pas soumise à un risque de mouvement des argiles notable.

ii. *Risque inondation*

■ Inondation par remontées de nappe

La commune est soumise au risque d'inondation par remontée de nappe sur l'ensemble de son territoire. Seule une partie de son littoral n'est pas concernée par ce risque.

La zone de projet est quant à elle sujette aux inondations de cave et aux débordements de nappe. Aucune zone d'inondation constatée n'est recensée au sein de la zone de projet.

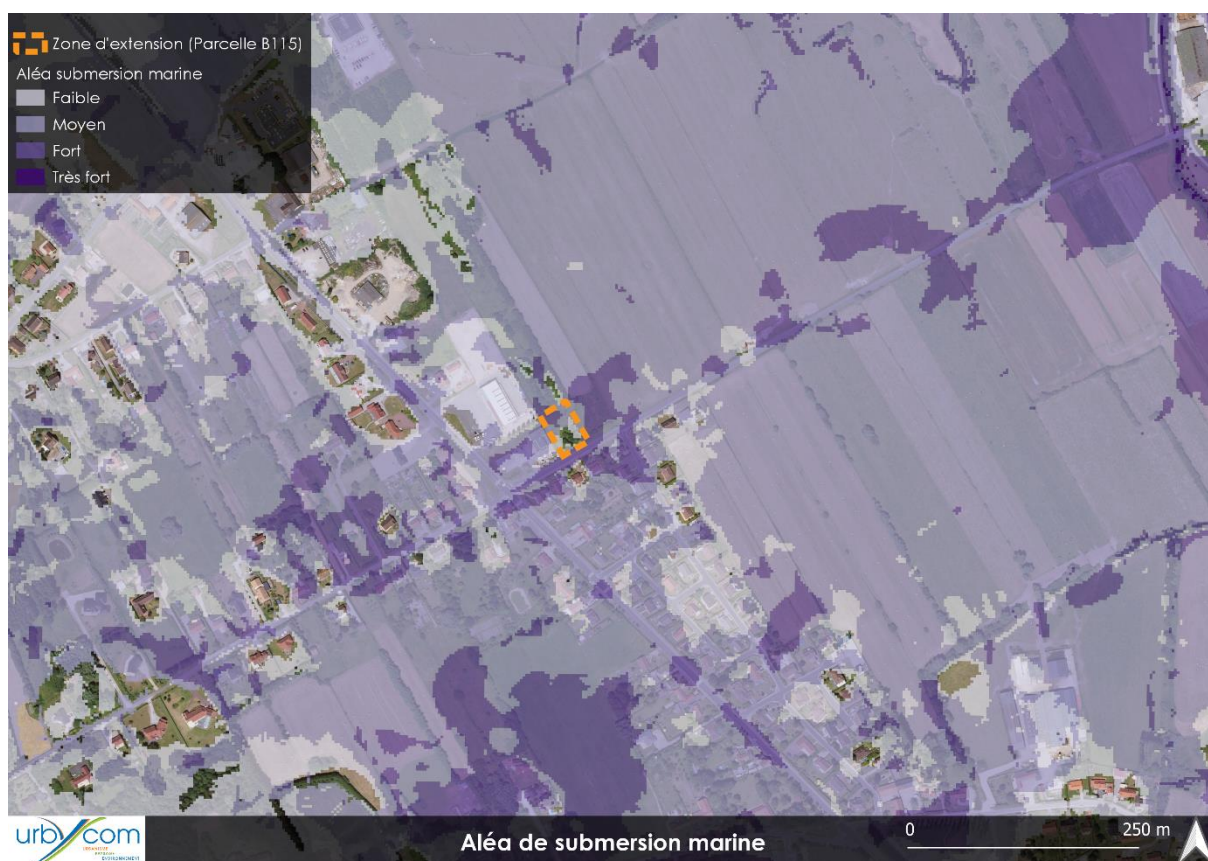


Source : Géorisques

■ Risque de submersion marine

La commune de Groffliers est soumise au risque de submersion marine. Cet aléa est très important au sein de la commune. En effet, on observe sur les cartes ci-dessous que la majeure partie de la commune est concernée par un aléa fort. On observe ponctuellement un risque très fort notamment au sein de certains espaces boisés classés du sud de la commune.

La zone de projet est quant à elle soumise à un aléa variant de faible à fort.



Source : Cartographie Urbycom

3. Risques technologiques

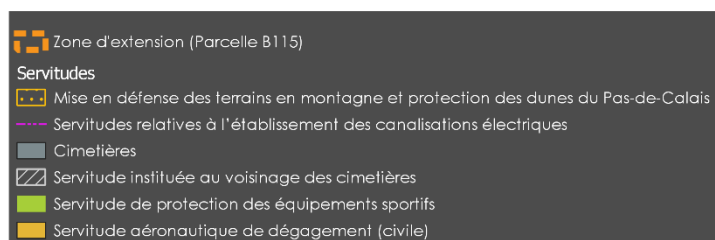
a. Risques technologiques

La commune de Groffliers n'abrite aucune installation classée pour la protection de l'environnement, ni aucun site classé CASIAS.

Par ailleurs, notons que les installations les plus proches sont situées au sein de la commune de Berck.

b. Servitudes

De nombreuses servitudes régissent le territoire communal. En effet, notons notamment la présence d'une servitude de mise en défense des terrains en montagne et protection des dunes du Pas-de-Calais. La parcelle de projet n'est directement soumise à aucune servitude d'utilité publique.

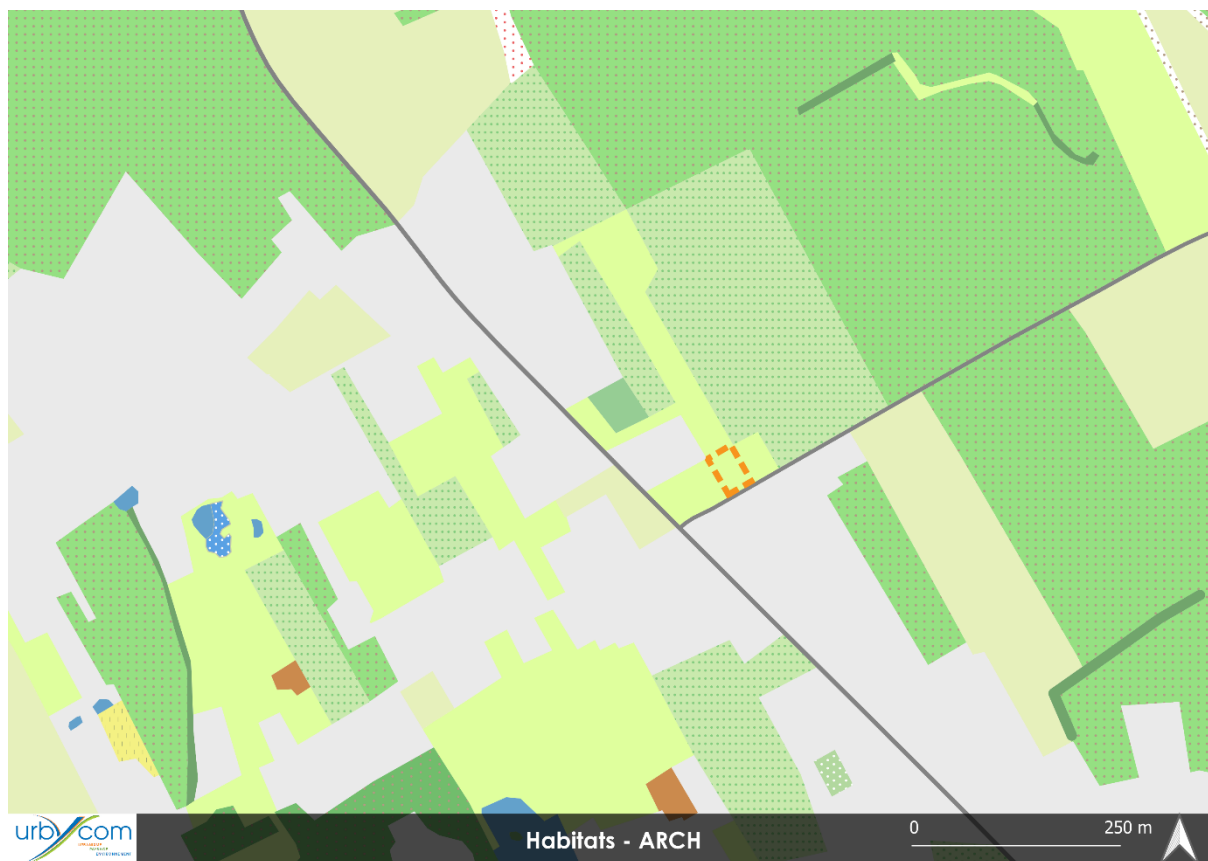


Source : Cartographie Urbycom

VI. Milieu naturel

1. Habitats naturels

D'après le projet ARCH (*Assessing Regional Changes to Habitats*), la parcelle B115 est qualifiée de prairie mésophile. Les prairies mésophiles sont des formations végétales herbacées installées sur des sols relativement fertiles et bien drainés.



Zone d'extension (Parcelle B115)	Friches
ARCH	Galets ou vasières non végétalisées
habitats	Lettes dunaires humides
Abords routiers	Lisières humides à grandes herbes
Bandes enherbées	Marais de lettes dunaires
Carrières en activité	Marais sales, pres sales (schorres), steppes et fourres sur gypse
Communautés amphibies	Parcs urbains et grands jardins
Conifères sur dunes	Pâtures mesophiles
Cultures	Plages de sable
Dunes	Plantations de peupliers
Dunes avec fourres, bosquets	Plantations indéterminées
Eaux courantes	Prairies à fourrage des plaines
Eaux douces	Prairies humides
Eaux saumâtres ou salées sans végétation	Prairies mesophiles
Estuaires	Réseaux routiers
Feuillus sur dunes	Vasières et bancs de sable sans végétation
Forêts caducifoliées	Végétations aquatiques
Forêts polderiennes	Végétations de ceinture de bords des eaux
Forêts riveraines, forêts et fourres très humides	Végétations immergées des rivières
Fourrés	Vergers
	Villes, villages et sites industriels

Source : Arch

2. Agriculture

Selon le Registre Parcellaire Graphique de 2021, la zone de projet ne se situe pas au sein d'espaces agricoles cultivés.



Source : Cartographie Urbycom

3. Zones naturelles

■ Zones Natura 2000

La commune de Groffliers est concernée par la zone Natura 2000 FR3100482 « Estuaire, dunes de l'Authie, Mollières de Berck et prairies humides arrière-littorales ». Cette dernière est présente sur le littoral ouest de la commune.

Par ailleurs, la commune de Groffliers est également limitrophe à deux zones Natura 2000 maritimes que sont les zones spéciales de conservation suivantes :

- FR3102005 – Baie de Canche et couloir des trois estuaires
- FR2200346 – Estuaires et littoral picards (baie de Somme et d'Authie)

De plus, dans un rayon de 20 km autour de la commune et de ses projets, on recense au total, 11 Zones Spéciales de Conservation ainsi que 5 Zones de Protection Spéciale. Parmi elles :

Zones Spéciales de Conservation :

- FR2200349 - Massif forestier de Crécy-en-Ponthieu
- FR3102005 - Baie de Canche et couloir des trois estuaires
- FR2200346 - Estuaires et littoral picards (baies de Somme et d'Authie)
- FR2200347 - Marais arrière littoraux picards
- FR2200348 - Vallée de l'Authie

- FR3100480 - Estuaire de la Canche, dunes picardes plaquées sur l'ancienne falaise, forêt d'Hardelot et falaise d'Equihen
- FR3100481 - Dunes et marais arrière-littoraux de la Plaine Maritime Picarde
- FR3100482 - Estuaire, dunes de l'Authie, Mollières de Berck et prairies humides arrière-littorales
- FR3100483 - Coteau de Dannes et de Camiers
- FR3100491 - Landes, mares et bois acides du plateau de Sorrus/St Josse, prairies alluviales et bois tourbeux en aval de Montreuil (62)
- FR3100492 - Prairies et marais tourbeux de la basse vallée de l'Authie

Zones de Protection Spéciale :

- FR2210068 – Estuaires picards : Baie de Somme et d'Authie
- FR3110038 – Estuaire de la Canche
- FR3110083 - Marais de Balançon
- FR3112004 - Dunes de Merlimont
- FR2212003 - Marais arrière littoraux picards



Source : Cartographie Urbycom

■ Zones Naturelles d'Intérêt Faunistique et Floristique

La commune de Groffliers est en grande partie concernée par la présence de ZNIEFF de type I. En effet, 3 ZNIEFF de type I sont présentes au sein de la commune :

- N°310007240 – Rive Nord de la Baie d'Authie,

- N°310013318 – Bocages et prairies humides de Verton
- N°310013737 – Mollières de Berck.

La zone de projet est située à la lisière de la ZNIEFF de type I n°310013318 « *Bocages et prairies humides de Verton* ».



Source : Cartographie Urbycom

Dans un rayon de 10 km autour de la commune de Groffliers, sont recensées 25 ZNIEFF de type I et 4 ZNIEFF de type II.

ZNIEFF de type I :

- 310007247 - Landes et Bois de Saint-Josse
- 310007266 - Marais de Roussent et Maintenay
- 220004972 - BAIE DE L'AUTHIE
- 310007240 - Rive Nord de la Baie d'Authie
- 220014318 – Marais arrière-littoraux Picards, vallée du Pendé et basse
- ARAIS ARRIÈRE-LITTORAUX PICARDS, VALLÉE DU PENDÉ ET BASSE VALLÉE DE LA MAYE
- 220013966 - COURS DE L'AUTHIE, MARAIS ET COTEAUX ASSOCIÉS
- 310013734 - Complexe humide arrière littoral de Waben et Conchil-le-temple
- 310013698 - Marais de Tigny-Noyelle
- 310013696 - Marais communal de Nempont-Saint-Firmin
- 310013284 - Le Communal de Merlimont
- 310013318 - Bocages et prairies humides de Verton
- 310030019 - Bois de la Commanderie à Conchil-le-Temple

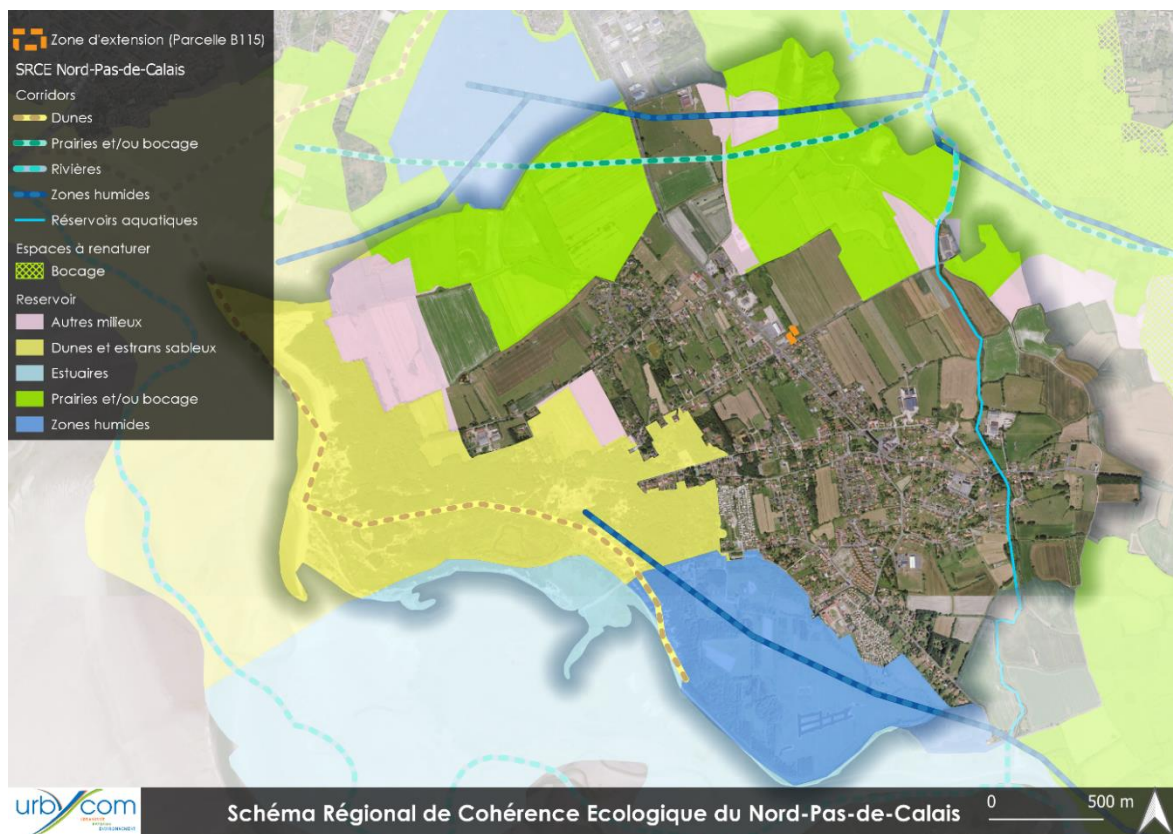
- 310013737 - Mollières de Berck
- 310013725 - Dunes de Stella-Plage
- 310030021 - Prairies humides de la Grande Tringue
- 310013302 - Anciennes ballastières de Conchil-le-temple
- 310030020 - Prairies humides péri-urbaines de Cucq
- 310007238 - Marais de Cucq-Villiers
- 310007236 - Marais de Balançon
- 310007277 - Dunes de Mayville
- 310007234 - Dunes de Merlimont
- 310013697 - Marais du Warnier
- 220013891 - BOCAGE POLDÉRIEN DE FROISE
- 220013894 - MASSIF DUNAIRE DU MARQUENTERRE ENTRE LA BAIE D'AUTHIE ET LA BAIE DE SOMME
- 220013889 - POLDERS DU SUD DE LA BAIE D'AUTHIE

ZNIEFF de type II :

- 220320032 - VALLÉE DE L'AUTHIE
- 310013700 - La basse Vallée de l'Authie et ses versants entre Douriez et l'Estuaire
- 220320035 - PLAINE MARITIME PICARDE
- 310013699 - La basse Vallée de la Canche et ses versants en aval d'Hesdin

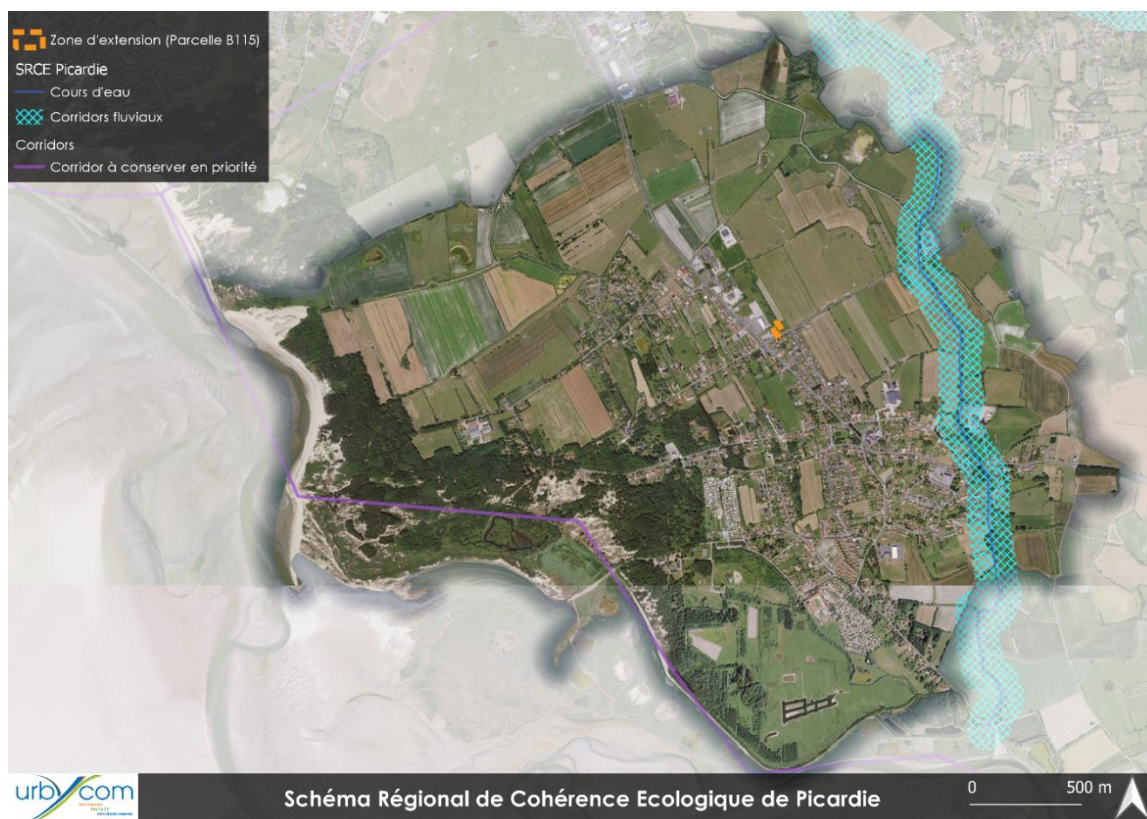
■ Schéma Régional de Cohérence Ecologique et Trame Verte et Bleue

La commune de Groffliers est traversée par de nombreux corridors et réservoirs biologiques et espaces naturels à renaturer. La parcelle de projet de située quant à elle à la lisière de réservoirs de type prairies, bocages et autres milieux.



Source : SRCE du Nord-Pas-de-Calais

Le SRCE de Picardie recense quant à lui un corridor à conserver en priorité le long du littoral communal et ainsi qu'un corridor fluvial situés à plus de 700 mètres à l'est de la zone de projet.



Source : SRCE de Picardie

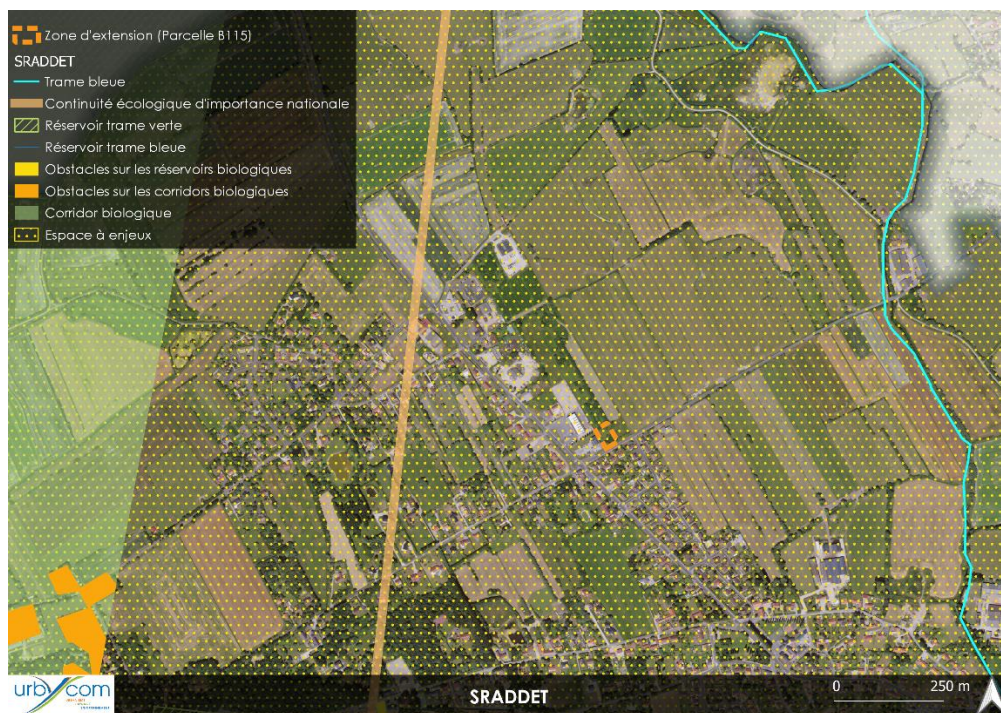
De plus, notons que la parcelle est également située à la lisière d'espaces de nature identifiés par la trame verte et Bleue.



Source : Trame Verte et Bleue

■ SRADDET

Le Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité des Territoires (SRADDET) fixe des règles générales et fixe les objectifs sur le territoire à moyen et long terme. Il présente alors les réservoirs de trame verte et bleue ainsi que les corridors biologiques d'importance et à préserver au sein du territoire. Notons que l'ensemble du territoire est considéré comme espace à enjeux et prend part à la continuité écologique d'importance nationale.



Source : SRADDET

■ Site RAMSAR

Le sud de la commune de Groffliers est situé à proximité du site RAMSAR n°FR7200018 de la Baie de Somme. Le site de projet n'est concerné par aucun site RAMSAR.



Source : RAMSAR

4. Conclusions de l'étude écologique Faune, Flore et Habitats

Une étude écologique a été réalisée entre avril et juin 2023. Elle est annexée à la présente évaluation environnementale. La zone d'étude reprend l'ensemble de la parcelle B115, soit 1,27Ha.

Les conclusions de l'expertise écologique sont les suivantes :

Enjeux	Synthèse
Fort Fourrés, mares et roselières	<p>Les deux inventaires ont permis de recenser 55 espèces lors des deux inventaires, dont 28 oiseaux (19 protégés / 10 d'intérêt patrimonial), 23 insectes (1 d'intérêt patrimonial), 1 amphibien (protégé et d'intérêt patrimonial) et 3 mammifères.</p> <p>Plusieurs cortèges d'espèces exploitent la zone d'étude pour la nidification : espèces forestières (Pouillot fitis), espèces des zones semi-ouvertes (Fauvette grisette, Chardonneret élégant), espèces paludicoles (Rousserolle verderolle, Phragmite des Joncs).</p>
Modéré Boisements, fossés, prairies, fourrés et bosquets	<p>Les prairies et les fourrés sont favorables à de nombreuses espèces entomologiques. Ces habitats permettent à de nombreux pollinisateurs et prédateurs d'effectuer leur cycle de vie. Les mares sont favorables à la reproduction d'odonates et du Tétrix des vasières.</p> <p>Un seul amphibien a été recensé lors des inventaires diurnes. Les mares présentes au nord de la ZIP permettent la reproduction de la Grenouille verte. L'absence d'inventaire nocturne au début du printemps ne permet pas d'assurer l'absence d'autres espèces d'intérêt patrimonial (Triton crêté, Crapaud calamite, etc.). Toutefois, si ces espèces sont retrouvées sur site, elles n'exploiteront que les mares et les fossés en bon état (nord du site).</p>
Faible Cultures et milieux urbains résidentiels	<p>Aucun reptile n'a été recensé lors des inventaires. Les mares et les végétations périphériques sont favorables aux 2 espèces connues sur la commune : la Couleuvre à collier et le Lézard vivipare.</p>
Très faible Axes routiers et entreprises totalement artificialisés	<p>Trois espèces ont été recensées pour les mammifères terrestres. Toutes ces espèces sont très communes dans la région et non protégées. Une espèce protégée est potentielle sur site : le Hérisson d'Europe.</p> <p>Les prairies, les fourrés, les haies et les lisières sont favorables à l'alimentation de nombreux chiroptères du secteur. La présence d'un boisement au nord laisse présager du gîte arboricole en période estivale.</p>

VII. Paysage et patrimoine

La commune de Groffliers ne possède pas de monuments historiques au sein de son territoire. Cependant, certains boisements et espaces dunaires sont soumis à des protections visant à garantir leur conservation et leur protection.

Du point de vue paysager, le site de projet n'est pas réellement visible depuis les principaux axes routiers tels que la D940, qui lui sont parallèles.



Source : Google maps

Cependant, l'impact paysager et visuel le long de la D142E est plus important. En effet, la parcelle est actuellement en partie boisée le long de cet axe. Notons qu'il s'agit avant tout d'un espace de friche non entretenu et créant un espace tampon entre les espaces bâtis et non bâtis. L'extension de la maison médicale impactera le paysage le long de cette rue.



Source : Google maps



Source : Google maps

VIII. Déchets

Les déchets communaux sont collectés par la Communauté d'Agglomération des 2 Baies en Montreuillois.

Les déchets sont collectés de la manière suivante :

- Déchets ménagers et emballages recyclables ;
- Déchets verts ;
- Verre.

L'agglomération prend en charge la collecte des déchets ménagers et emballages recyclables en porte-à-porte. Les autres types de déchets font cependant l'objet d'un dépôt volontaire dans les déchetteries du territoire ou les points d'apports volontaires. L'agglomération compte également 3 déchetteries et 4 points d'apports de déchets végétaux.

Les déchets collectés sont ensuite emmenés dans des centres de valorisation énergétique, des centres de tri ou de compostage afin d'être revalorisés lorsque cela est possible.

IX. Synthèse

Avantages de la zone de projet	Inconvénients de la zone de projet
<ul style="list-style-type: none"> - Maintien des terres agricoles ; - Aucun site pollué ou installation classée à proximité de la zone de projet ; - La commune n'est pas concernée par des captages en eau potable, périmètre de protection et aire d'alimentation des captages ; - A l'écart des voies classées bruyantes ; - Maintien des sites naturels et espaces classés. 	<ul style="list-style-type: none"> - Présence de zones à dominantes humides ; <ul style="list-style-type: none"> - Présence de ZNIEFF de type I ; - Présence de corridors biologiques et de cœur de nature de la trame verte et bleue ; - Présence de réservoirs et corridors biologiques identifiés par les SRCE Nord-Pas-de-Calais et Picardie ; - Présence d'un réservoir trame verte et d'un espace à enjeux du SRADDET ;

	- La zone est soumise à un risque de remontée de nappe et de submersion marine ;
<p style="text-align: center;">Enjeux</p> <p>À la suite de l'analyse de l'état initial de l'environnement, les enjeux ont été hiérarchisés selon un critère d'importance (de priorité) et au regard des possibilités d'action que le PLU offre pour faire évoluer la situation. Voici les enjeux hiérarchisés :</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Gestion des eaux pluviales → Les eaux pluviales seront infiltrées à la parcelle ou au plus près, par le biais de techniques alternatives telles que tranchées d'infiltration, noues ... - Gestion des risques → La zone de projet est touchée par des risques d'inondation (par remontée de nappe et/ou inondation de cave) mais également par un risque de submersion marine. 	

IMPACTS DU PROJET ET MESURES POUR L'ENVIRONNEMENT

I. Milieu physique et ressource en eau

L'avant de la parcelle B11 concernée par la procédure se situe au droit de zones à dominante humide (près de 1600 m²) selon les données du SDAGE. Or, l'étude de détermination de zone humide n'a pas révélé la présence de zone humide sur l'avant de cette parcelle.

Aucune modification de la topographie n'est nécessaire, le site étant relativement plat.

Le site de projet est principalement composé de formations sableuses et argileuses. La majeure partie de ces formations permet une bonne infiltration.

Aucun impact sur la ressource en eau n'est attendu. Le site projet se situe en dehors des périmètres de protection et des aires d'alimentation des captages.

Concernant l'assainissement, la commune dispose d'un assainissement collectif. La commune est raccordée à la STEU de Berck.

Station de BERCK
Charge maximale en entrée :
40 185 EH
Capacité nominale : 56 667 EH
Débit arrivant à la station
Valeur moyenne : 5 925 m ³ /j
Percentile95 : 8 030 m ³ /j
Débit de référence retenu :
8 030 m³/j
Production de boues : 480 TMS/an
Résultats des conformités
Conformité équipement : oui
Conformité performance : oui

Source : Portail de l'assainissement

Mesures

Aucune mesure de réduction n'a été prise concernant la topographie, la géologie du site et la ressource en eau. En effet, aucun impact n'est attendu sur ces éléments à proximité du site de projet.

Cependant, le site est situé dans une zone à dominante humide selon les données du SDAGE. L'étude de détermination de zone humide réalisée a mis en évidence la présence de ces dernières sur l'arrière de la parcelle et non sur la partie avant, sur laquelle se situera le projet.

Les eaux pluviales seront infiltrées et gérée à la parcelle, si le sol le permet. Cette disposition est reprise dans le règlement de la zone.

Ainsi aucun impact n'est attendu sur la masse d'eau souterraine à proximité des captages. Le sens d'écoulement de la nappe d'eau souterraine et les mesures de gestion des eaux permettent de préserver la qualité de l'eau.

Le site projet se situe en dehors des périmètres de protection et aire d'alimentation des captages.

Pour ce qui est de la consommation d'eau potable, des pistes d'économies sont présentées dans l'évaluation environnementale.

II. Services écosystémiques

La commune de Groffliers projette l'extension de la maison médicale sur près de 2 500m², le terrain étant composé de prairie mésophile.

Le territoire d'étude présente des capacités importantes pour les différents types de services écosystémiques. Parmi eux, notons que les services de régulation présentent des notes très fortes ainsi que les services d'approvisionnement.

Sur l'ensemble de son territoire, la commune de Groffliers présente des notes faibles à modérées pour l'ensemble des services considérés. Les notes les plus élevées sont celles des services de régulation et des services culturels. Elles sont dues à la présence de nombreuses forêts et espaces dunaires.

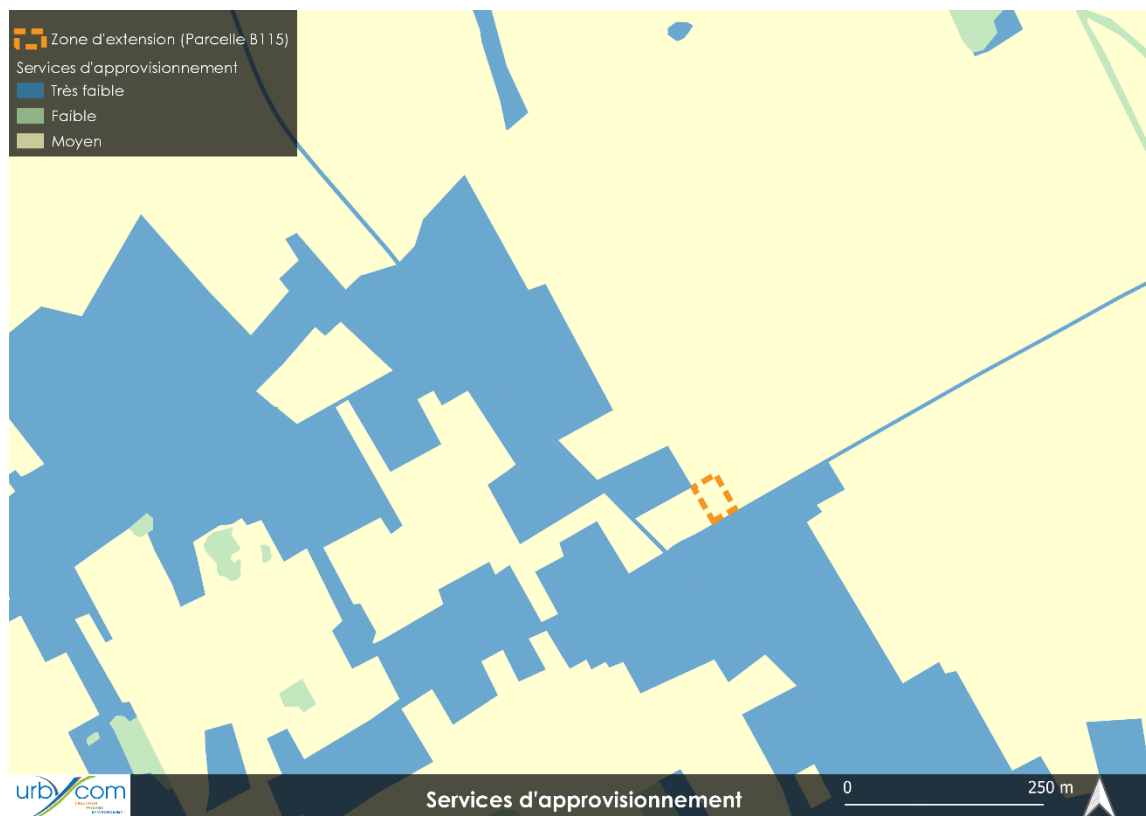
Services écosystémiques	Co de	Aire d'étude immédiate	Capacité en SE de l'aire d'étude immédiate	Groffliers	Capacité en SE de la commune
Production végétale alimentaire cultivée	SA 1	2,10	Modérée	1,35	Faible
Production animale alimentaire élevée	SA 2	5,00	Très forte	1,99	Faible
Ressource végétale et fongique alimentaire sauvage	SA 3	3,44	Forte	1,48	Faible
Ressource animale alimentaire sauvage	SA 4	3,73	Forte	2,16	Modérée
Eau douce	SA 5	1,60	Faible	1,13	Faible
Matériaux et fibres	SA 6	3,25	Forte	1,87	Faible
Ressources secondaire pour l'agriculture/alimentation indirecte	SA 7	5,00	Très forte	2,38	Modérée
Composées et matériel génétique des êtres vivants	SA 8	3,93	Forte	1,99	Faible
Biomasse à vocation énergétique	SA 9	2,25	Modérée	1,63	Faible
Régulation du climat et de la composition atmosphérique	SR 1	3,36	Forte	1,92	Faible
Régulation des animaux vecteurs de maladies pour l'Homme	SR 2	1,90	Faible	1,83	Faible
Régulation des ravageurs	SR 3	2,30	Modérée	1,69	Faible
Offre d'habitat, de refuge et de nurserie	SR 4	3,10	Forte	2,75	Modérée
Pollinisation et dispersion des graines	SR 5	4,36	Très forte	2,41	Modérée

Maintien de la qualité des eaux	SR 6	2,90	Modérée	1,94	Faible
Maintien de la qualité du sol	SR 7	3,20	Forte	2,11	Modérée
Contrôle de l'érosion	SR 8	4,63	Très forte	2,30	Modérée
Protection contre les tempêtes	SR 9	1,11	Faible	1,12	Faible
Régulation des inondations et des crues	SR 10	4,11	Très forte	1,88	Faible
Limitation des nuisances visuelles, olfactives et sonores	SR 11	2,45	Modérée	1,42	Faible
Emblème ou symbole	SC 1	2,00	Faible	2,46	Modérée
Héritage (passé et futur) et existence	SC 2	2,40	Modérée	2,54	Modérée
Esthétique	SC 3	2,70	Modérée	2,69	Modérée
Activités récréatives	SC 4	1,90	Faible	2,26	Modérée
Connaissance et éducation	SC 5	2,50	Modérée	2,58	Modérée

Enjeux, gains et pertes en services écosystémiques

Une analyse géographique des moyennes des différents services permet d'identifier les zones à enjeux forts pour les services écosystémiques à l'échelle de la commune.

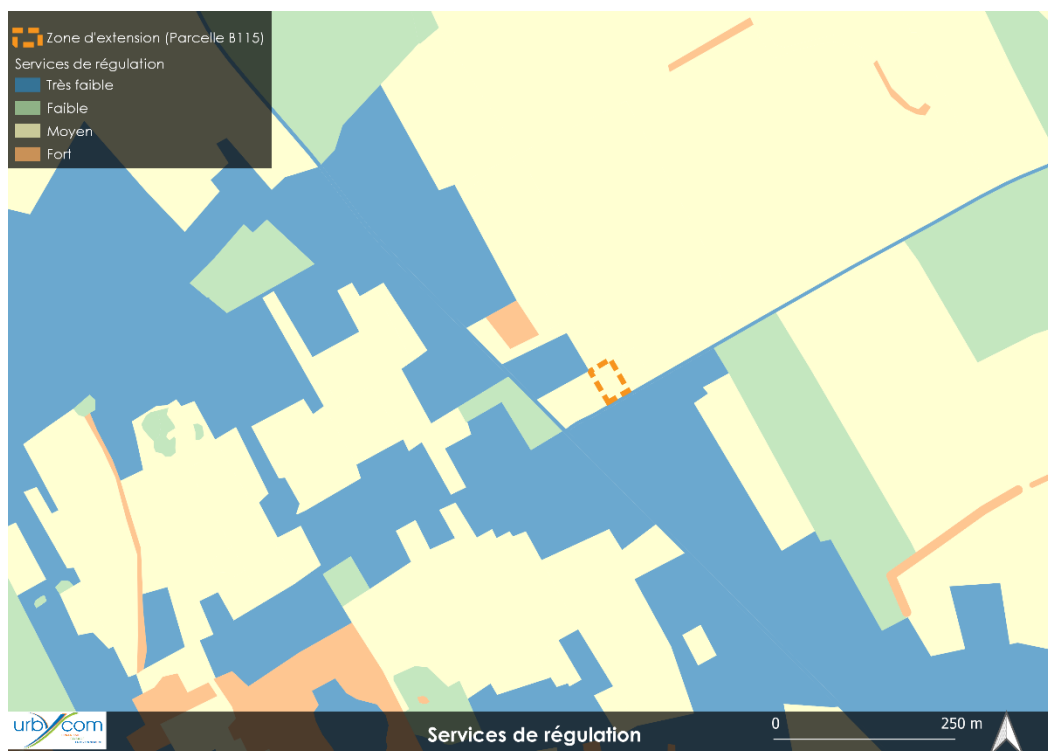
La commune de Groffliers présente des zones à enjeu très faible à moyen pour les services d'approvisionnement. Les zones agricoles présentent des enjeux souvent modérés.



Source : Cartographie Urbycom

Ainsi, la zone de projet présente des enjeux moyens.

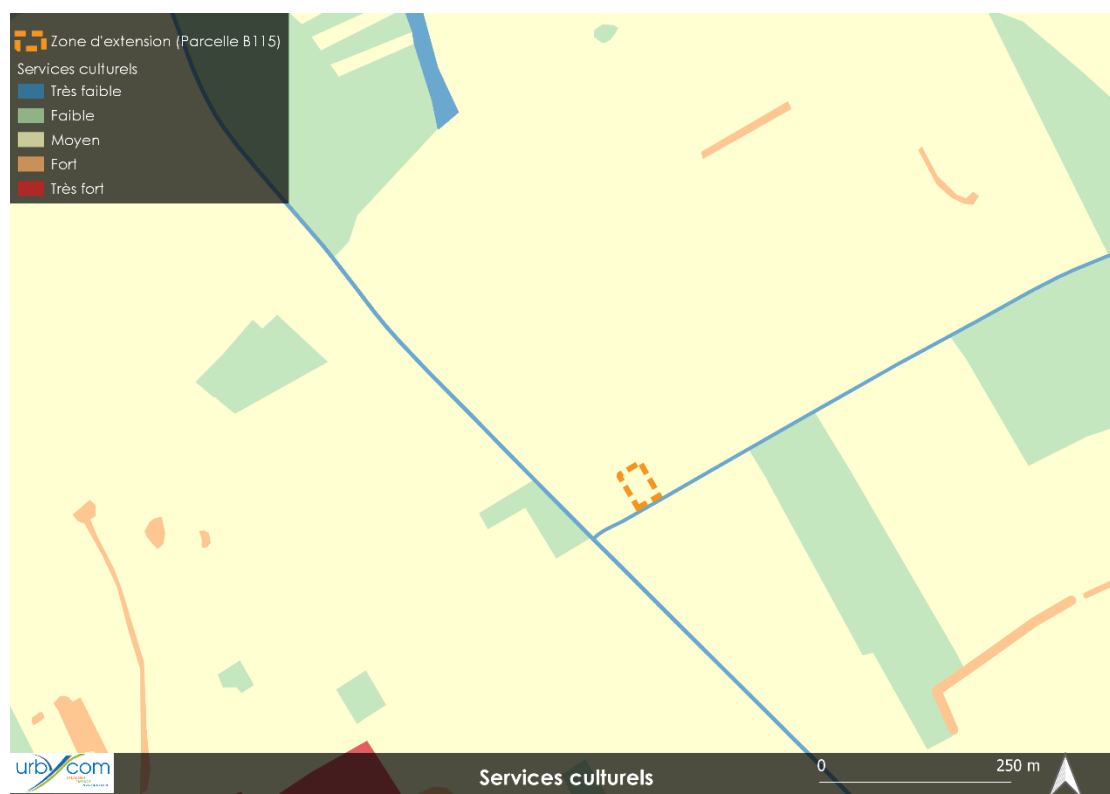
A l'échelle communale, une partie des habitats présentent des enjeux forts en termes de services de régulation.



Source : Cartographie Urbycom

La zone de projet présente alors des enjeux moyens (prairies mésophiles).

Vis-à-vis des services culturels, la commune de Groffliers présente des enjeux très faibles à très forts (forêts caducifoliées). La zone de projet présente quant à elle des enjeux moyens.



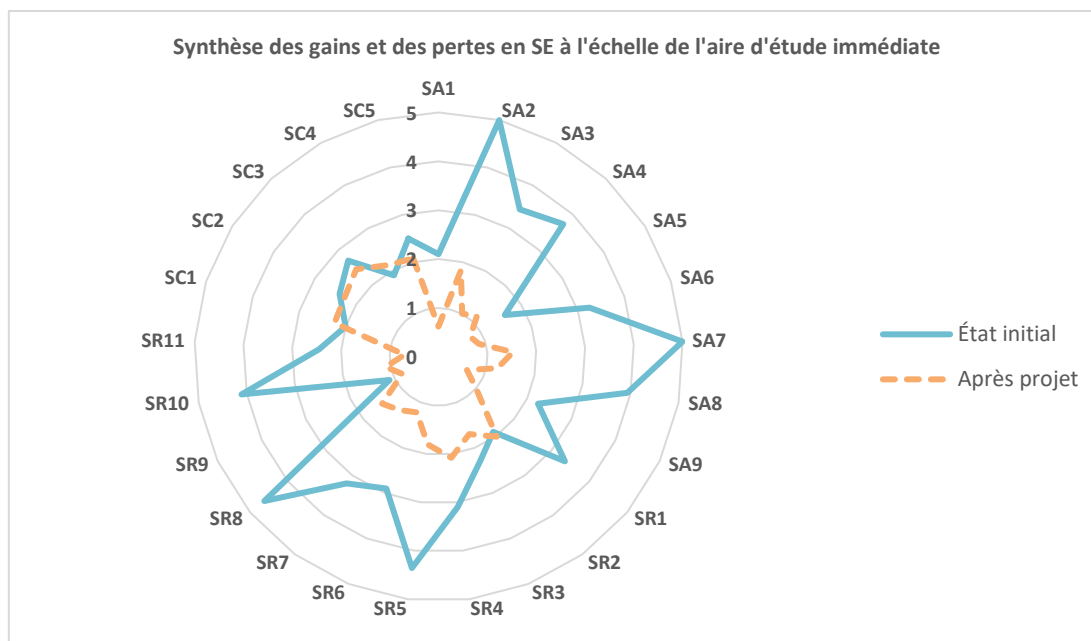
Source : Cartographie Urbycom

En considérant l'ensemble des services écosystémiques dans la définition des enjeux, la zone de projet présente des enjeux moyens.

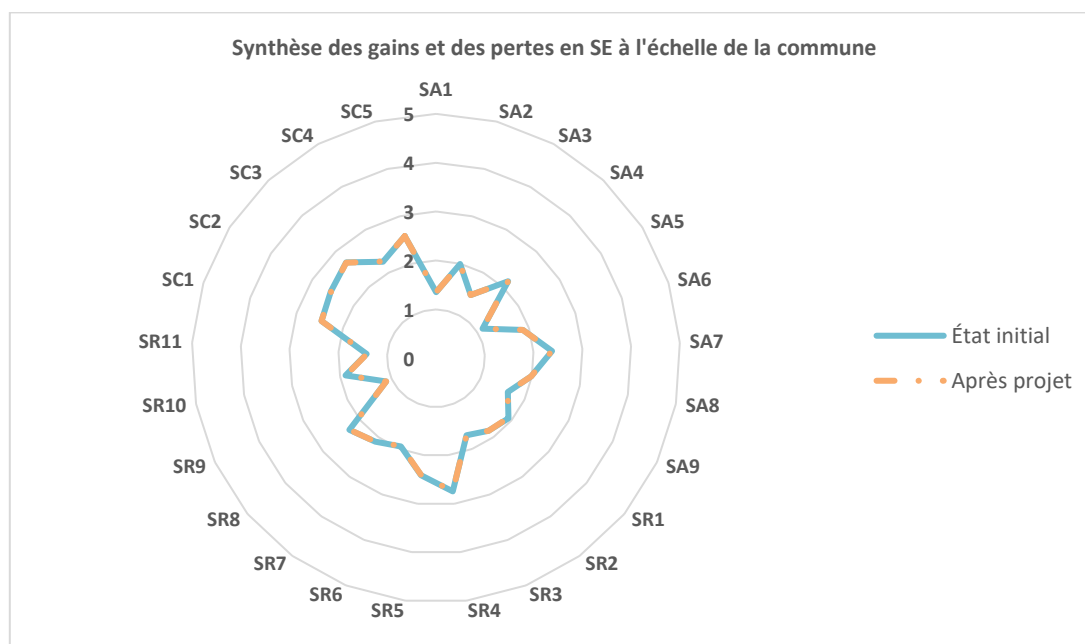


Source : Cartographie Urbycom

Le projet d'extension de la maison médicale induira une perte pour l'ensemble des services écosystémiques présents au sein de la zone de projet.



Cependant, les espaces concernés par le projet sont restreints en termes de surface. Ainsi, les pertes importantes observées à l'échelle de cet espace, ne sont pas retrouvées à l'échelle du territoire communal.



ÉTAPE 6 : Analyse des résultats et préconisation des mesures ERc.

Le projet d'extension de la maison médicale induit des pertes locales importantes. Ces dernières ne sont pas retrouvées à l'échelle communale.

De plus, une attention particulière pourra être portée à l'aménagement paysager du site.

III. Climat et déplacements

La venue de nouveaux habitants et services va induire une hausse du trafic routier et de constructions, et donc une hausse des émissions de Gaz à Effet de Serre.

Mesures

Les usagers de la maison médicale seront encouragés à utiliser les modes alternatifs à la voiture individuelle tels que le covoiturage, les aménagements cyclables et les transports en commun.

IV. Risques

Aucun risque de mouvement des argiles n'est observé au sein de la commune du fait des fortes proportions en sable du sol.

Des débordements de nappe ainsi que des inondations de cave peuvent être constatés sur l'emprise du projet. De plus, la commune et plus particulièrement la zone de projet sont soumises au risque de submersion marine d'aléa faible à fort.

Aucun site BASIAS ou ICPE ne sont recensés autour du projet.

Un axe terrestre bruyant est recensé à proximité de la zone de projet.

L'imperméabilisation de sols supplémentaires peut aggraver les risques inondations. Il est donc primordial que la continuité hydraulique en place soit maintenue.

Mesures

Le projet devra faire l'objet d'études géotechniques afin d'identifier le risque de mouvement des argiles et de remontées de nappes. Une fois les enjeux identifiés précisément, des mesures de constructions adaptées seront prévues.

Concernant le risque inondation par imperméabilisation des sols, une étude de perméabilité devra être menée afin d'évaluer la possibilité d'infiltration des eaux pluviales. En cas d'impossibilité d'infiltration, les eaux devront être stockées *in situ* avant rejet à débit limité au milieu naturel. Ces mesures permettront d'éviter les inondations en aval du site.

S'agissant du bruit causé par les voiries, les bâtiments devront faire l'objet d'une isolation acoustique conformément à la réglementation en vigueur. Une étude acoustique devra être réalisée dans le cadre des études préliminaires du projet. Le règlement de la zone rappelle la distance retenue pour laquelle une isolation acoustique renforcée est nécessaire.

Des aménagements seront également prévus afin de réduire les nuisances au maximum (végétation des espaces, plantation de haies denses...).

V. Milieux naturels

Les espaces de projets sont situés au droit de :

- ZNIEFF de type I n° 310007240

- Prairies permanentes selon le Registre Parcellaire Graphique de 2020 ;
- Réservoir trame verte du SRADDET ;
- Espace à enjeux du SRADDET ;
- Réservoir et corridor de type zones humides selon le SRCE du Nord-Pas-de-Calais ;
- Cœur de nature (Trame Verte et Bleue)

Ils sont également limitrophes à une Zone Spéciale de Conservation FR3100482 « Estuaire, dunes de l'Authie, Mollières de Berck et prairies humides arrière-littorales ».

De plus, le site de projet est actuellement en partie boisé.

Mesures

Des mesures de réduction pourront être prises. En effet, le règlement n'impose pas d'emprise au sol maximale. La fixation d'une emprise au sol maximale permettant l'aménagement d'espaces paysagers pourra réduire en partie l'impact du projet sur les milieux naturels.

Le projet fera l'objet d'aménagements paysagers. Ces aménagements permettront de créer des espaces favorables à la biodiversité des espaces urbains. Par exemple, un écran végétal dense pourra être réalisé le long de la D142E et les espaces publics bénéficieront d'un traitement paysager particulier.

Les linéaires végétalisés / haies / espaces boisés permettent de :

- Limiter les ruissellements de type amont vers aval,
- Servir de support de cycle biologique des espèces arbustives, arborées et de sous-bois,
- Jouer un rôle hydraulique et biochimique,
- De jouer un rôle de puits de carbone (lors de la croissance des arbres et arbustes).

Il est également à noter que la création de zones herbacées permet de :

- Limiter l'érosion et ralentir le ruissellement,
- Incorporer la matière organique en surface,
- Retenir du carbone, de l'azote et des nitrates par l'épisolum humifère qui se reformera dans les espaces verts.

De plus, ces boisements seront d'essence locale.

VI. Agriculture

Le site de projet se situe au droit d'une prairie mésophile non recensée par le Registre Parcellaire Graphique de 2021. La surface de la parcelle est de 1,29 ha.

Mesures

Aucune mesure n'a été envisagée car le projet ne porte pas atteinte aux terres agricoles. Cependant, un écran végétalisé ainsi qu'un traitement paysager des espaces publics pourront cerner le périmètre du projet. Ces mesures permettront de gérer la transition entre espaces bâtis et non bâtis.

VII. Paysage et patrimoine

Les perspectives visuelles vers les espaces agricoles seront dégradées par l'extension de la maison médicale sur une parcelle actuellement friche et essentiellement boisée.

Mesures

Des mesures de réduction (intégration paysagère et architecturale, valorisation des perspectives visuelles) devront être définies afin de permettre l'intégration du site. Cela permettra également de limiter les nuisances visuelles pour les habitants.

VIII. Déchets

Le projet vise à accueillir des services médicaux et induira une hausse des déchets produits au sein du territoire.

Mesures

La production de déchets supplémentaires liée au renforcement de la maison médicale et de l'extension de ces services ne peut être évitée.

La prévention des diverses pollutions et la minimisation de l'impact carbone feront l'objet d'une attention particulière dans ce projet.

IX. Conclusion de l'étude

La commune de Groffliers présente de nombreux enjeux environnementaux. La zone de projet située au nord de la commune est concernée par plusieurs enjeux tels que la proximité avec des corridors biologiques recensés au SRCE et des espaces naturels relais recensés par la Trame Verte et Bleue, des risques naturels tels que les mouvements des argiles ou encore les remontées de nappe, ainsi que par la proximité de sites Natura 2000 et ZNIEFF, ...

Le projet d'extension de la maison médicale affectera peu ces espaces naturels du fait de leur distance. De plus des aménagements paysagers pourront être prévus afin de permettre de limiter les nuisances et impacts relatifs au projet. Ces derniers permettront également une meilleure intégration paysagère du site au sein de son environnement.